

**ОБЩЕСТВО с ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«АгроПроектИнвест»**

ЛИЦЕНЗИЯ Д 743254

Регистрационный номер

ГС- 1- 77 - 01 - 26 - 0 - 7708553326 - 026701 - 1

Тел / факс 261 - 16 - 45 (многоканальный)

Факс 261 - 74 - 69

ИНН 7708553326 КПП 770801001

Адрес: 107078, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 23, стр. 2

Р / с 40702810438290108789

в Стромыньском отделении № 5281 / 0270

Сбербанка России г. Москва

К / с 30101810400000000225

БИК 044525225

**Заказ 224 – 20.07.06 - ПЗ**

**Инв. № АПИ – 07. 11. 2006 - ПЗ**

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**Новое строительство племенной фермы для свино -  
комплекса на 60 000 голов в год по замкнутому циклу**

**Племенная ферма на 209 свиноматок  
ЗАО «Агрофирма «Кавказ»**

**По адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, ст. Тбилисская**

**Том 1**

**Москва - 2007**

**ОБЩЕСТВО с ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«АгроПроектИнвест»**

ЛИЦЕНЗИЯ Д 333435  
Регистрационный номер  
ГС-1-50 02 - 22 - 0 - 5018078769 - 007946 -1  
Тел / факс 261 - 16 - 45 (многоканальный)  
Факс 261 - 74 - 69

ИНН 7708553326 КПП 770801001  
Адрес: 107078, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 23, стр. 2  
Р / с 40702810438290108789  
в Стромьинском отделении № 5281 / 0270  
Сбербанка России г. Москва  
К / с 30101810400000000225  
БИК 044525225

**Заказ № 224 – 20.07.06 - ПЗ**

**Инв. № АПИ – 07. 11. 2006 - ПЗ**

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**Новое строительство племенной фермы для свино -  
комплекса на 60 000 голов в год по замкнутому циклу**

### **Племенная ферма на 209 свиноматок ЗАО «Агрофирма «Кавказ»**

По адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, ст. Тбилисская

**Том 1. Пояснительная записка**  
**Раздел ГП, АС, ТХ, ОВ, ВК, НВК, и Э**  
**Книга 4**

Генеральный директор

И. В. Ильин

Руководитель проекта

Р. А. Разяпов

**Москва - 2007 г.**

## СОДЕРЖАНИЕ

Номер тома, книги	Обозначение	Наименование	Примечание
1 Книга 4	224 – 20.07.06 - ПЗ	Пояснительная записка	Стр.5
1 Книга 4	224 – 20.07.06 - ПЗ	1. Общая часть.	Стр. 7
1 Книга 4	224 – 20.07.06 - ПЗ	2. Исходные данные.	Стр. 8
1 Книга 4	224 – 20.07.06 - ПЗ	3. Генеральный план и транспорт	Стр. 9
1 Книга 4	224 – 20.07.06 - ПЗ	4. Технологические решения	Стр. 11
1 Книга 4	224 – 20.07.06 - ПЗ	5. Автоматизация технологических процессов	Стр. 17
1 Книга 4	224 – 20.07.06 - ПЗ	6. Организация и условия труда работников	Стр. 19
1 Книга 4	224 – 20.07.06 - ПЗ	7. Отопление и вентиляция	Стр.
1 Книга 4	224 – 20.07.06 - ПЗ	8. Внутренний водопровод и канализация	Стр.2
1 Книга 4	224 – 20.07.06 - ПЗ	9. Наружный водопровод и канализация	Стр.2
1 Книга 4	224 – 20.07.06 - ПЗ	10. Электроснабжение	
1 Книга 4	224 – 20.07.06 - ПЗ	11. Диспетчеризация и охранная сигнализация	
1 Книга 4	224 – 20.07.06 - ПЗ	12. Радиотелефонизация	

## 224 – 20.07.06 - ПЗ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Разяпов				Новое строительство племенной фермы для свинокомплекса на 60 000 голов в год по замкнутому циклу. Племенная ферма	Стадия	Лист	Листов
Нач. отд.		Пляскин					Р	3	
Гл. спец.		Шамолина					ООО «Агро -- ПроектИнвест»		
Гл. технолог		Курачий							
Утв.		Ильин							

## Раздел. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**224 – 20.07.06 - ПЗ**

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						<b>224 – 20.07.06 - ПЗ</b>			
ГИП		Разяпов				<b>Новое строительство пле - менной фермы для свино- комплекса на 60 000 голов в год по замкнутому циклу. Племенная ферма</b>	Стадия	Лист	Листов
Нач. отд.		Смолинский					Р	4	
Гл. спец.		Шамоллина					<b>ООО «Агро -- ПроектИнвест»</b>		
Гл технолог		Кураев							
Утв.		Ильин							

## СОДЕРЖАНИЕ

№№		стр.
	СОСТАВ ПРОЕКТА	6
	СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА	7
1	ОБЩАЯ ЧАСТЬ.	8
2	Генплан и транспорт	9
2.1.	Генплан	9
2.2.	Транспорт	10
3	Технологическая часть	14
3.1.	Исходные технологические параметры при проектировании	14
3.2.	Расчет мощности племенной фермы	15
3.3.	Комплектование и ремонт стада	16
3.4.	Организация селекционно-племенной работы	17
3.5.	Организация поточной системы производства свинины	21
3.6.	Племенной учет	26
3.7.	Организация работы пункта искусственного осеменения	28
3.8.	Кормление	34
3.9.	Показатели микроклимата производственных помещений	40
3.10.	Условия функционирования санитарно-ветеринарного пропускника	41
3.11.	Моющие и дезинфицирующие средства	42
4	Отопление и вентиляция	44
5	Внутренний водопровод и канализация	48
5.1.	Внутренний водопровод	48
5.2.	Внутренняя канализация	50
6	Наружный водопровод и канализация	52
6.1.	Наружные сети водопровода	52
6.2.	Наружные сети навозной канализации	53
6.3.	Расчет объема навозохранилищ	54
6.4.	Наружные сети хоз-бытовой канализации	55
6.5.	Дождевая канализация	55
7.	Электротехническая часть	56
8.	Автоматизация производственных процессов	57
9	Радиотелефонизация	57
10	САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА	57
11	ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	5
	Список использованной литературы	17
	<i>Приложения</i>	18

## СОСТАВ ПРОЕКТА

Стадия РП		Племенная ферма на 209 свиноматок для свинокомплекса на 60 000 голов в год по замкнутому циклу ЗАО «Агрофирма «Кавказ»	Шифр 224 – 20.07.2006	
№№			Лист	Кол-во книг, папок, альбомов
Томы	Книги	Наименование томов, выпусков, комплектов	Шифр комплектов в рабочих чертежах	
1	2	3	4	5
1	1	Пояснительная записка	ОВОС	1
1	2	Пояснительная записка	ООС	1
1	3	Пояснительная записка	АС и ПОС	1
1	4	Пояснительная записка	ГП, ТХ, ОБ, ВК, НВК и Э	1
Чертежи				
2	1	Генеральный план	ГП	
2		Архитектурно – строительная часть	АС	1
2	2	Архитектурно-строительная часть основных зданий		
2	3	Проходная	АС, ВК, Э	
2	4	Вспомогательные здания и сооружения (дезбарьер, весовая, ангар для техники, навес над дизельгенераторной)	АС	
3	1	Технологическая часть	ТХ	
3	2	Отопление и вентиляция основных зданий	ОВ	
3	3	Навозоудаление основных зданий	ВК	
3	4	Водоснабжение основных зданий	ВК	
3	5	Наружный водопровод и канализация	НВК	
3	6	Канализационная насосная станция	ТХ, АС, Э, КМ	
3	7	Очистные сооружения навозных стоков	АС	
3	8	Электротехническая часть	Э, ЭО, ЭС	
3	9	Внутриплощадочная система газоснабжения	ГСВ	
3	10	Диспетчеризация и охранная сигнализация	АТХ	
4	1	Организация строительства	ОС	1
5	1	Сметная документация	С	1

**Раздел. «Пояснительная записка» разработали**

Должность	Фамилия, имя, отчество	Подпись
Главный инженер проекта	Разяпов Р. А.	
Зав. лабораторией	Смолинский Е.А.	
Зав. лабораторией	Афанасьев В.В.	
Зав. лабораторией	Пузанков А.Г.	
Начальник отдела	Пляскин А.И.	
Начальник отдела	Наумкин В.Н.	
Главный специалист	Курячий М.Г.	
Главный специалист	Шамлолина Е.А.	
Главный специалист	Яськина А.Н.	
Главный специалист	Лапинский Е.С.	
Главный специалист	Уваров Г.А.	
Архитектор	Лялякин В.В.	
Инженер	Емельянова	
Инженер	Капранов А.В.	
Инженер	Наумкина Т.И.	

**Соответствие проектных предложений требованиям  
действующих норм, правил, инструкций и государственных  
стандартов**

Технические решения и проектные предложения разработаны в соответствии с государственными нормами, правилами, стандартами и утвержденным «Техническим заданием, которые обеспечивают оптимальные зоотехнические и ветеринарные требования, охраны окружающей природной среды и безопасную эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочим проектом мероприятий по строительству свинофермы.

Главный инженер проекта

Р. А. Разяпов

						<b>224 – 20.07.06 - ПЗ</b>	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		7